

THÔNG BÁO

**Bán đấu giá quyền sử dụng đất tại khu dân cư Bản Chợ,
xã Thượng Lâm, huyện Lâm Bình đợt 1 năm 2023 tổ chức ngày 10/11/2023**

Căn cứ Quyết định số 1600/QĐ-UBND ngày 30/10/2019 của Ủy ban nhân dân huyện về việc phê duyệt quy hoạch chi tiết xây dựng cơ sở hạ tầng khu dân cư Bản Chợ, xã Thượng Lâm, huyện Lâm Bình;

Căn cứ Quyết định số 97/QĐ-UBND ngày 21/6/2023 của Ủy ban nhân dân huyện về việc phê duyệt phương án đấu giá quyền sử dụng đất tại khu dân cư thôn Bản Chợ, xã Thượng Lâm để thực hiện giao đất có thu tiền sử dụng đất thông qua hình thức đấu giá quyền sử dụng đất năm 2023 trên địa bàn huyện;

Căn cứ Quyết định số 98/QĐ-UBND ngày 22/6/2023 của Ủy ban nhân dân huyện Lâm Bình để thực hiện giao đất có thu tiền sử dụng đất thông qua hình thức đấu giá quyền sử dụng đất năm 2023 trên địa bàn huyện;

Căn cứ Quyết định số 169/QĐ-UBND ngày 06/10/2023 của Ủy ban nhân dân huyện về việc phê duyệt giá khởi điểm để đấu giá quyền sử dụng đất tại khu dân cư thôn Bản Chợ, xã Thượng Lâm, huyện Lâm Bình, tỉnh Tuyên Quang;

Căn cứ Thông báo số 103/TB-TTĐVBĐGTS ngày 16/10/2023 của Trung tâm dịch vụ bán đấu giá tài sản Sở Tư pháp Tuyên Quang về việc thông báo bán đấu giá quyền sử dụng đất trên địa bàn huyện Lâm Bình đợt 1 năm 2023 tổ chức ngày 10/11/2023.

Ủy ban nhân dân huyện Lâm Bình Thông báo về việc bán đấu giá quyền sử dụng đất tại khu dân cư Bản Chợ, xã Thượng Lâm, huyện Lâm Bình năm 2023 đến Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị trên địa bàn huyện, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã, thị trấn biết và thông báo rộng rãi nội dung đấu giá quyền sử dụng đất tại khu dân cư thôn Bản Chợ, xã Thượng Lâm, huyện Lâm Bình năm 2023 tới cán bộ, người lao động và nhân dân biết, nếu có nhu cầu để tham gia đấu giá quyền sử dụng đất tại các vị trí nêu trên.

1. Khu dân cư Bản Chợ, xã Thượng Lâm: 14 lô, có số hiệu lô: 19, 20, 40, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 36.

- Diện tích 125,0m²/01 lô = 13 lô (lô số 19, 20, 40, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52). giá khởi điểm bán đấu giá 350.000.000 đồng/lô (tiếp giáp với trục đường nội khu).

- Diện tích 128,5m²/01 lô = 01 lô (lô số 36) giá khởi điểm bán đấu giá 359.800.000 đồng/lô (tiếp giáp với trục đường nội khu).

2. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá

- Thời gian, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá:

+ Tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản: Từ ngày **16/10/2023** đến ngày **03/11/2023** (*Trong giờ hành chính*).

+ Tại Trung tâm phát triển quỹ đất huyện Lâm Bình (*Thị trấn Lãng Can, huyện Lâm Bình, tỉnh Tuyên Quang*): Từ **08 giờ 00** phút, ngày **06/11/2023** đến **16 giờ 00** phút, ngày **07/11/2023**.

- Đối tượng đăng ký tham gia đấu giá theo quy định tại Điều 55, Luật Đất đai 2013.

- Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Đối tượng có đầy đủ năng lực hành vi dân sự đăng ký đấu giá thông qua mua hồ sơ, nộp hồ sơ và nộp đủ tiền đặt trước theo quy định.

- Tiền đặt trước nộp vào tài khoản của Trung tâm dịch vụ bán đấu giá tài sản theo Thông báo số 103/TB-TTĐVBĐGTS ngày 16/10/2023 của Trung tâm dịch vụ bán đấu giá tài sản.

3. Thời gian, địa điểm nộp phiếu trả giá

Phiếu trả giá phải được bọc bằng chất liệu bảo mật, có chữ ký của người trả giá tại các mép của phong bì đựng phiếu (Người tham gia đấu giá tự chịu trách nhiệm trong việc ký tại các mép phong bì đựng phiếu).

- Phiếu trả giá được gửi qua đường bưu chính: Bằng hình thức chuyển phát nhanh, nhận từ ngày **16/10/2023** đến **16 giờ 00** phút, ngày **03/11/2023** (*chậm nhất đến 16 giờ 00 phút, ngày 03/11/2023 Trung tâm ký nhận phiếu trả giá của đơn vị bưu chính*). Khách hàng chủ động liên hệ với Trung tâm để xác nhận Phiếu trả giá của mình (*Ngoài bì thư ghi phiếu trả giá gián tiếp*).

Địa chỉ nhận: Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản (*Số 6, đường Chiến Thắng Sông Lô, phường Tân Quang, thành phố Tuyên Quang, tỉnh Tuyên Quang*).

- Nộp phiếu trả giá trực tiếp tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản từ ngày **16/10/2023** đến ngày **03/11/2023**.

- Nộp phiếu trả giá trực tiếp tại Trung tâm phát triển quỹ đất huyện Lâm Bình (*Thị trấn Lãng Can, huyện Lâm Bình, tỉnh Tuyên Quang*): Từ **08 giờ 00** phút, ngày **06/11/2023** đến **16 giờ 30** phút, ngày **07/11/2023**.

4. Thời gian, địa điểm tổ chức buổi công bố giá đã trả

- Thời gian: Hội 08 giờ 30 phút, ngày 10/11/2023.

- Địa điểm: Hội trường Tầng 3 chi cục thuế khu vực Na Hang - Lâm Bình (*Thị trấn Lãng Can, huyện Lâm Bình, tỉnh Tuyên Quang*).

Các Trường hợp có nhu cầu tham gia đấu giá quyền sử dụng đất, thực hiện theo nội dung Thông báo này và Thông báo số 103/TB-TTĐVBĐGTS ngày

16/10/2023 của Trung tâm dịch vụ bán đấu giá tài sản Sở Tư pháp Tuyên Quang hoặc liên hệ trực tiếp với Trung tâm phát triển quỹ đất huyện Lâm Bình để được hướng dẫn cụ thể.

5. Trung tâm Văn hóa, Truyền thông và Thể thao huyện

Đăng tải, thông báo nội dung bán đấu giá quyền sử dụng đất tại khu dân cư Bản Chợ, xã Thượng Lâm, huyện Lâm Bình đợt 1 năm 2023 theo nội dung Thông báo nay trên phương tiện thông tin để nhân dân biết.

Ủy ban nhân dân huyện Lâm Bình trân trọng Thông báo./.

Nơi nhận:

- Thường trực Huyện ủy;
- Thường trực HĐND huyện; | (báo cáo)
- Chủ tịch, các PCT UBND huyện;
- Chánh, phó CVP HĐND và UBND huyện;
- Các cơ quan, đơn vị trên địa bàn huyện;
- Ủy ban nhân dân xã, thị trấn;
- Cổng Thông tin điện tử huyện; (để đăng tin)
- Trang Thông tin điện tử Sở Tư pháp; (để đăng tin)
- Lưu: VT, CV ^(N).

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Nguyễn Thành Trung